



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - Apartma</b>
Velikost:	<b>48,50 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>2</b>
Lokacija:	<b>MORAVSKE TOPLICE, Pomurska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2003</b>
Energetski razred:	

48,5 m<sup>2</sup>, apartma, zgrajen l. 2003, 2. nad., prodamo. Cena: 160.050,00 EUR

#### PRODAMO, POLNO OPREMLJENE APARTMAJE V MORAVSKIH TOPLICAH

Moravske Toplice so odlično izhodišče za številne aktivnosti. V le nekaj minutah hoje, imate na voljo:

- dva največja spa centra z edinstveno ter hkrati zdravilno črno termo-mineralno vodo
- trim stezo ali golf igrišče
- lokalno kulinariko
- kulturne znamenitosti
- pravljичni park za najmlajše
- trgovino, restavracije, itd..

Za bolj aktivne športnike se v neposredni bližini nahaja 250 km krožne poti. Avtobusna postaja se nahaja v bližini.

Apartmaji so polno opremljeni. Vsakemu apartmaju pripada eno zunanje parkirno mesto.

OGREVANJE: Ogrevanje urejeno z radiatorji preko etažne plinske peč.

#### APARTMA 1

- Nadstropje: pritličje
- Velikost: 70,4 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 62,1 m<sup>2</sup> + balkon 8,3 m<sup>2</sup>)
- Apartma 1 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevnim prostorom ter izhod na balkon, spalnico 1, spalnico 2, kopalnico.
- CENA: 232.320 €

#### APARTMA 2 - garsonjera

- Nadstropje: pritličje
- Velikost: 31,8 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 24,3 m<sup>2</sup> + terasa 7,5 m<sup>2</sup>)
- CENA: 109.940 €

#### APARTMA 3 - garsonjera

- Nadstropje: pritličje
- Velikost: 31,8 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 24,3 m<sup>2</sup> + terasa 7,5 m<sup>2</sup>)
- CENA: 109.940 €

#### APARTMA 5

- Nadstropje: 2. nadstropje
- Velikost: 56,4 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 52 m<sup>2</sup> + balkon 4,4 m<sup>2</sup>)
- Apartma 5 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevno sobo ter izhod na balkon, spalnico 1, spalnico 2, kopalnico.
- CENA: 186.120 €

#### APARTMA 6

- Nadstropje: 2. nadstropje
- Velikost: 48,5 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 45 m<sup>2</sup> + balkon 3,5 m<sup>2</sup>)
- Apartma 6 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevno sobo ter izhod na balkon, spalnico, kopalnico.
- CENA: 160.050 €

#### APARTMA 7

- Nadstropje: mansarda
- Velikost: 61 m<sup>2</sup> (uporabna površina: 61 m<sup>2</sup>)
- Apartma 7 vsebuje: predprostor, kuhinjo z dnevno sobo, spalnico 1, spalnico 2, kopalnico.
- CENA: 201.300 €

