



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Stanovanje - 3-sobno

171,60 m²m²

4

LJ. CENTER, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1896

171,6 m², 3-sobno, zgrajeno l. 1896, 4. nad., oddamo. Cena: 2.800,00 EUR/mes

OPREMLJENO 3-SOBNO STANOVANJE

Oddamo, opremljeno 3-sobno stanovanje v centru Ljubljane.

- Neto površina dela stavbe: 171,6 m²
- Uporabna površina dela stavbe: 145,4 m²
- Balkon: 10,6 m²
- Shramba: 15,6 m²

Funkcionalni tloris obsega: Hodnik, utility, kopalnico 1 (kad), kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na balkon, kopalnico 2 (tuš), prostorno spalnico, hodnik, sobo.

Možnost parkiranja vozila na notranjem dvorišču (letna dovolilnica).

Vseljivo: Takoj.

Lokacija: Odlična lokacija z vso infrastrukturo. V bližini so trgovine, bari, restavracije, šola, vrtec, avtobusna postaja itd. Za športne aktivnosti sta na voljo park Tivoli in bližnji fitness center.

Varščina: 5.600 EUR.

CENA: 2.800 EUR/mesec (Obratovalni stroški niso vključeni v ceno.)

Pogoj najema: Najemnik prevzame v plačilo del stroška priprave najemne pogodbe, izdelava primopredajnega zapisnika (ob prevzemu nepremičnine), izvedba primopredaje ob prevzemu, urejanje z dobavitelji pri prepisu naročin, hranjenje slikovnega materiala v arhivu posrednika, skladno s cenikom nepremičninske družbe, tako najemnik pri oglaševani najemnini plača 2.800 EUR + 22% DDV.

Milaro d.o.o.



Kolodvorska ulica 7
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040 815 442** - Sandra Topolovec, **01 430 45 57**
sandra@milaro.eu