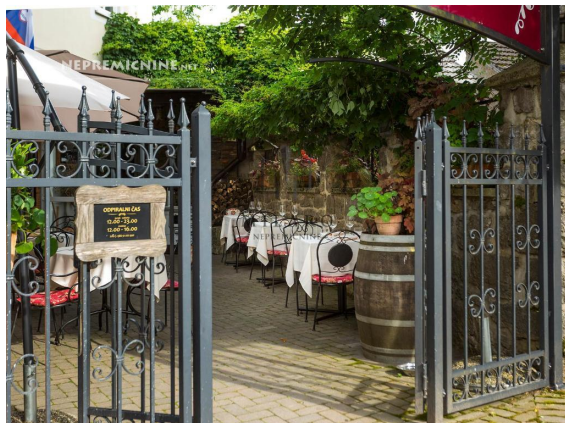




Transakcija:

Tip:

Velikost:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Poslovni prostor - Kombiniran prostor

658,80 m²m²

DOLENJSKE TOPLICE, Dolenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1907, adaptirano leta 1998

Merjena EI: 160 kWh/m2a

658,8 m², kombiniran prostor, hotel, zgrajen l. 1907, adaptiran l. 1998, 402 m² zemljišča, prodamo. Cena: 1.000.000,00 EUR

Butični hotel z odlično restavracijo in najemnikom

Ekskluzivna ponudba samo pri nepremičninski agenciji MILARO!

Naprodaj je butični hotel z odlično restavracijo in najemnikom. Hotel se nahaja na izvrstni lokaciji, v centru Dolenjskih Toplic.

Funkcionalni tloris obsega:

PRITLIČJE: recepcija, sanitarije, restavracija z atrijem.

1. NADSTROPJE: 1 soba in 4 apartmaji (eno stanovanje ima balkon)

MANSARDA: 4 sobe in 3 apartmaji (dva stanovanja imata balkon)

Podrobnosti:

- Popolnoma opremljeni apartmaji in opremljene sobe.

- Ogrevanje: Toplotna črpalka.

- Priklučki: Nepremičnina je priključena na vodovodno, električno, kanalizacijsko in telekomunikacijsko omrežje.

Lokacija: Odlično izhodišče za številne turistične, športne ter druge dejavnosti. Vsa infrastruktura je v dosegu. Enostaven dostop. V bližini se gradi nova nastajajoča soseska.

CENA: 1.000.000 EUR

Kupec plača 2 % davek na promet nepremičnin. Kupec ne plača provizije!

Milaro d.o.o.



Kolodvorska ulica 7

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040 815 442** - Sandra Topolovec, **01 430 45 57**

sandra@milaro.eu