

# Oddaja poslovni prostor BTC, 183,45 m<sup>2</sup>

2.550,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Pisarna

183,45 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup>

P

BTC, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1995

Merjena EI: 70 kWh/m2a

183,45 m<sup>2</sup>, pisarna, zgrajena l. 1995, pritličje, oddamo. Cena: 2.550,00 EUR/mes

Na odlični lokaciji v območju BTC-ja, oddamo čudovit poslovni prostor v velikosti 183,45 m<sup>2</sup>. Poslovni prostor ima lasten vhod in se nahaja v pritličju.

Prostor s funkcionalnim tlorisom, vsebuje: recepcijo, dva večja prostora, manjšo sejno sobo, pisarna za direktorja, manjši kuhinjski prostor s čajno kuhinjo, ločen wc.

#### Podrobnosti:

- Pohištvo po dogovoru.
- Ogrevanje: konvektorji-gretje-klima.
- Širokopasovni wifi.
- Poslovni prostor je na voljo takoj.
- Zaželen je dolgoročni najem.
- Brezplačno parkiranje za zaposlene za zapornico.

Lokacija: Enostaven in hiter dostop do obvoznice, z vso infrastrukturo v bližini.

Varščina: 5.000 EUR

CENA: 2.550 EUR/mesec (Stroški niso vključeni v ceno.)

Najemnik prevzame v plačilo del dodatnih storitev, tj. sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prenosu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe tako, da najemnik pri oglaševani najemnini in trajanju najema plača enkratni znesek za dodatne storitve 2.550 EUR plus 22 % DDV.

## Milaro d.o.o.



Kolodvorska ulica 7  
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040 815 442** - Sandra Topolovec, **01 430 45 57**  
**sandra@milaro.eu**