



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Kombiniran prostor

290,70 m²m²

P

LJ. VIČ, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1997

290,7 m², kombiniran prostor, zgrajen l. 1997, pritličje, oddamo. Cena: 2.650,00 EUR/mes

Oddamo, večnamenski poslovni prostor s čajno kuhinjo, na izredno dobri lokaciji na Vič-u.

Poslovni prostor je primeren za različne dejavnosti; pisarna s skladiščem, razstavni salon, trgovina,...

Velikost: 290,7 m² (191,9 m² + 98,9 m²)

Vozila je možno parkirati ob objektu.

Razporeditev poslovnega prostora:

1. del poslovnega prostora (191,9 m²): pritličje vsebuje prostor za pisarne ter galerijo s shrambo v zgornjem nadstropju

1. del poslovnega prostora in 2. del poslovnega prostora, ločujejo vrata.

2. del poslovnega prostora v velikosti 98,9 m² se nahaja v pritličju in vsebuje večji prostor s čajno kuhinjo in wc.

Priključki: ogrevanje (etažna plinska peč), klimatska naprava, optika

Lokacija: Odlična lokacija z vso infrastrukturo v bližini. Številne trgovine, lokali, restavracije, se nahajajo le nekaj metrov od objekta ali v sklopu poslovnega objekta. Hiter in enostaven dostop do obvoznice ter do centra Ljubljane.

Poslovni prostor je na voljo takoj.

Varščina: 2.650 EUR

CENA: 2.650 EUR/mesec (Stroški niso vključeni v ceno.)

Najemnik prevzame v plačilo del stroškov dodatnih storitev, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe tako, da najemnik pri oglaševani najemini in trajanju najema plača enkratni znesek za dodatne storitve v višini zneska enomesečne najemnine + 22% DDV.

Milaro d.o.o.



Kolodvorska ulica 7
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040 815 442** - Sandra Topolovec, **01 430 45 57**
sandra@milaro.eu